

प्ररूप – एक
(नियम-7 देखिए)

नगर पंचायत अभनपुर

नगरीय संपत्तियों के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2012-2013

(दर प्रति वर्ग मीटर रूपये में)

वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	मोहल्ला / कालोनी / सोसायटी / मार्ग का नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होने पर दर (जिसमें मुख्य मार्ग से 20 मीटर पश्चात् की दर भी सम्मिलित है)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
वार्ड-1	शीतला मंदिर वार्ड	1. आजाद चौक से महाराज बंद तालाब तक	2667	2390
		2. सारखी मोड़ से महाराज बंद तालाब तक	2813	2588
		3. सारखी मोड़ से भारत पेटोल पम्प तक (एन.एच.)	8660	2749
		4. चण्डी मोड़ से इण्डेन गैस गोडाउन होते हुए अभनपुर सरहद तक	4125	3710
वार्ड-2	महात्मा गांधी वार्ड	1. पीलूराम सिन्हा के मकान से गोड़पारा स्कूल तक	3000	2660
		2. सारखी मोड़ से गोड़पारा स्कूल तक	3000	2565
वार्ड-3	राम जानकी वार्ड	1. भागवत सिन्हा के मकान से पीलूराम सिन्हा के मकान तक	3000	2565
		2. पीलूराम सिन्हा के मकान से बजरंग बली मंदिर तक	3375	2835
वार्ड-4	महंत बजरंग दास वार्ड	1. बस्ती मोड़ से सारखी मोड़ तक (एन.एच.)	8660	2749
		2. बस्ती मोड़ से दिलीप लेदेकर के मकान तक	3220	2760
वार्ड-5	गुरुघासीदास वार्ड	1. मंगल बाजार से आजाद चौक तक	3335	2760
		2. आजाद चौक से छांटा तालाब तक	3105	2625
वार्ड-6	पं. जवाहरलाल नेहरू वार्ड	1. बस्ती मोड़ गौरव पथ से मंगल बाजार तक	4125	3780
		2. बाबू लाल के मकान से नकटा तालाब तक	3105	2500
वार्ड-7	डॉ. राधाकृष्णन वार्ड	1. टेटकू राम के मकान से दूर संचार भवन तक	3240	2700
वार्ड-8	चन्द्रशेखर आजाद वार्ड	1. रेल्वे क्रासिंग से बस्ती मोड़ तक (एन.एच.)	9053	3240
		2. विश्राम गृह से महारानी चौक तक	3450	2990
		3. बस्ती मोड़ से विक्रम चौक तक गौरव पथ	4455	3780
		4. शनिचरी बाजार रोड से पंजीयन कार्यालय होते हुए नहर तक	4200	3780
वार्ड-9	नारायण राव अम्बिलकर वार्ड	1. किशन शर्मा के मकान से मण्डी गेट तक (एन.एच.)	9053	3240
		2. विजय तिवारी के मकान से शा. प्राथ. शाला उपरवारा तक	2530	2375

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
वार्ड-10	इंदिरा गांधी वार्ड	1. रेल्वे क्रासिंग से किशन शर्मा के मकान तक (एन.एच.)	9053	3240
		2. मण्डी गेट से चित्रकुट ढाबा तक (एन.एच.)	9053	3240
		3. साईनगर (एन.एच.)	9053	3240
		4. साई नगर के पीछे का क्षेत्र	3795	3250
वार्ड-11	मिनीमाता वार्ड	1. बैलगाड़ी परियोजना कार्यालय से मिनीमाता उरला मोड तक	8395	4060
		2. मोहन ढाबा से सिन्हा तालाब तक	3240	2970
		3. मिनीमाता शंकर पार्वती मंदिर पचेड़ा मार्ग से दर्री तालाब तक	3450	3240
		4. दर्री तालाब से अभनपुर सरहद तक	3240	2970
वार्ड-12	डॉ० भीमराव अम्बेडकर वार्ड	1. दुर्गा चौक से पचेड़ा मार्ग होते हुए उस्मान खान के खेत तक डीह	3240	3105
		2. दुर्गा चौक से यादव पारा होते हुए रतन गिलहरे के मकान तक	3480	2860
		3. उस्मान खान डीह से नवभारत फ्यूज तक	3360	3080
वार्ड-13	स्वामी विवेकानंद वार्ड	1. प्रमोद मिश्रा के मकान से सार्वजनिक भवन, आंगनबाड़ी केन्द्र तक	3220	3000
		2. उरला मोड से शास्त्री चौक तक	9625	4360
		3. शास्त्री चौक से श्रीराम साईस मिल तक राजिम रोड	9625	3080
		4. उरला बेलभाठा पहुंच मार्ग दोनो ओर	3920	3500
वार्ड-14	लाल बहादुर शास्त्री वार्ड	1. शास्त्री चौक, बस स्टेण्ड से विनय बाजपेयी के मकान तक राजिम रोड	9625	4340
		2. शास्त्री चौक से नायक बांधा रोड श्यामजी राईस मिल तक (ग्राम उरला का क्षेत्र)	8970	3080
		3. अरुण गुप्ता के मकान से वेयर हाउस रोड होते हुए नायकबांधा सरहद तक	3360	2990
वार्ड-15	भगत सिंह वार्ड	1. खपरा भट्ठी सिंचाई कालोनी की सरहद से दरगाह तक (एन.एच.)	8760	4060
		2. दरगाह से रेल्वे क्रासिंग तक (एन.एच.)	9625	4340
		3. शनिचरी बाजार रोड से पंजीयन कार्यालय होते हुए नहर तक	4860	4340

प्ररूप – एक
(नियम-7 देखिए)

नगर पालिका गोबरा नवापारा

नगरीय संपत्तियों के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2012-2013

(दर प्रति वर्ग मीटर रूपये में)

वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	मोहल्ला / कालोनी / सोसायटी / मार्ग का नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होने पर दर (जिसमें मुख्य मार्ग से 20 मीटर पश्चात् की दर भी सम्मिलित है)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
वार्ड-1	तिलक वार्ड	1. थाना से लेकर चंपारण चौक तक	6420	1800
वार्ड-2	इंदिरा वार्ड	1. अजीज काम्पलेक्स से गौशाला (पुल) तक	6125	2660
वार्ड-3	संत विनोबाभावे वार्ड	1. गौतम बोथरा (चांदी चौक) से पुराना बस स्टैंड तक	19258	2400
		2. आदमखान के मकान से गौतम चंद बोथरा के मकान (चांदी चौक) तक	7300	2400
वार्ड-4	शास्त्री वार्ड	1. कंसारी सोसायटी से ऋषभचंद बोथरा के मकान तक	21200	3630
		2. मिश्रा काम्पलेक्स (स्टेशन के पास) से ऋषभचंद बोथरा के मकान तक	6950	3300
वार्ड-5	विवेकानंद वार्ड	1. त्रिलोकचंद के मकान से छगनलाल साव के मकान तक	20600	2950
वार्ड-6	घासीदास वार्ड	1. पूरनलाल लौतरिया के मकान से महेश बैंड पार्टी तक	14920	1920
		2. बस स्टैंड चौक से मैडम चौक तक	6700	1980
वार्ड-7	नेहरू वार्ड	1. सुभाष चौक से कमल चौहान के घर तक	15550	4500
वार्ड-8	राजीव लोचन वार्ड	1. दीनदयाल उपाध्याय चौक (पुसउ काम्पलेक्स) से जागेश्वर सतनामी के मकान तक	19370	4650
		2. नया बस स्टैंड से सहदेव किराना तक	19370	4650
		3. सुभाष चौक से गंज रोड तक (बाई पास रोड के दोनो ओर)	12600	4500
वार्ड-9	महात्मा गाँधी वार्ड	1. जायसवाल के घर से पुरानिक देवागन के मकान तक	16000	4950
		2. करम्भे के मकान से कृष्णा राईस मील काम्पलेक्स तक	32350	4950

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
वार्ड-10	श्रीराम वार्ड	1. मो. हनीफ के मकान से नीलकंठ मंदिर तक	14790	4480
		2. राजप्रकाश अग्रवाल के मकान से कमल जीवनानी के मकान तक	32350	4800
वार्ड-11	सत्यनारायण वार्ड	1. ईश्वरलाल सोनी के मकान से बन्दू होटल तक	20870	7130
		2. गोविंद राजपाल के मकान से पंजवानी चौक तक	30500	6810
वार्ड-12	राधाकृष्ण वार्ड	1. बशीरन बी के मकान से चांदी चौक तक	24450	7800
		2. कलाबाई चौरड़िया की दुकान (पंजवानी चौक) से साकीर हुसैन बंदे अली की दुकान तक	15900	7650
वार्ड-13	कुलेश्वर वार्ड	1. मनोहर गोलछा की दुकान से सुरेश साहू के दुकान तक	20380	2020
		2. रेवा होटल (पंजवानी चौक) से बंगानी लोहाबाड़ा तक	14300	1950
		3. सुंदर अग्रवाल के मकान से पीरुभाई कबाड़ी की दुकान तक	10120	1875
		4. नरेन्द्र बावरिया के मकान के मकान से दम्मानी मिट्टी तेल पंप तक	10120	1875
वार्ड-14	रविदास वार्ड	1. कृषि उपजमंडी से देवीचंद गोलछा के मकान तक (पंजवानी चौक)	32350	2630
वार्ड-15	भीखमचंद वार्ड	1. अशोक अग्रवाल के मकान से सुजानचंद जैन के मकान तक	32350	3530
वार्ड-16	शीतल वार्ड	1. नलघर काम्प्लेक्स से जगतूराम यादव के खाद दुकान तक	32350	3990
		2. नगर पालिका कार्यालय से हीरवानी ट्रेसर्स के मकान तक	6000	3730
वार्ड-17	सुभाष वार्ड	1. हाईस्कूल बाउण्ड्रीवाल होते हुए गंजरोड काली मंदिर के सामने	20250	3075
		2. हाईस्कूल काम्प्लेक्स से डॉ. फूलजी साहू के प्लाट तक (तुमेस किराना)	5600	2770
वार्ड-18	संतकबीर वार्ड	1. कबीर आश्रम से बस स्टैण्ड तक	12900	2730
		2. गंजरोड बस स्टैण्ड से माताकर्मि मंदिर तक	31200	3220

प्ररूप – तीन
(नियम-7 देखिए)
राजस्व निरीक्षक मण्डल अभनपुर
कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2012-2013

प0 ह0 नं0	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये में)						(दर प्रति वर्ग मीटर)	
		सभी किस्म मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाड़ी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 व. मी. तक	
				धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाठा / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 मीटर के बाद
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	मुडरा	3060000	1240000	1212000	1184000	1184000	2420000	1200	1070
	रवेली	3140000	1341000	1320000	1284000	1284000	2553000	1240	1145
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
	भुरकुनी	3086000	1341000	1320000	1272000	1272000	2553000	920	840
2	जुलुम	3086000	1607000	1595000	1583000	1583000	2715000	1245	1070
	सोनपैरी	3086000	1326000	1315000	1302000	1302000	2691000	1320	1145
3	छछानपैरी	5800000	1665000	1653000	1641000	1641000	3168000	1500	1300
	छछानपैरी - अन्य पहुंच मार्ग	4200000	1665000	1653000	1641000	1641000	3168000	1300	1145
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	4000	
	खिलौरा	5800000	1626000	1615000	1605000	1605000	2911000	1500	1300
	खिलौरा- अन्य पहुंच मार्ग	4200000	1626000	1615000	1605000	1605000	2911000	1320	1145
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
4	टेकारी	4200000	1579000	1567000	1659000	1559000	2863000	1320	1145
	कोलर	6300000	1785000	1743000	1731000	1731000	3051000	1500	1300
	कोलर- अन्य पहुंच मार्ग	4725000	1785000	1743000	1731000	1731000	3051000	1320	1175
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	4500	
5	पलौद	3330000	1615000	1603000	1592000	1592000	2890000	925	870
	कन्हेरा	2553000	1240000	1228000	1217000	1217000	2376000	880	790
6	आमदी	3000000	1278000	1266000	1255000	1255000	2485000	830	780

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	परसदा	3060000	1686000	1660000	1649000	1649000	2851000	905	790
7	खट्टी	3060000	1715000	1660000	1649000	1649000	2851000	980	875
	ढोड़रा	2975000	1541000	1521000	1510000	1510000	2739000	980	875
8	परसुलीडीह	3360000	1569000	1534000	1522000	1522000	2485000	980	875
	लमकेनी	3060000	1556000	1534000	1522000	1522000	2485000	880	780
9	भटगांव	4836000	1479000	1469000	1458000	1458000	2530000	1300	1000
	भटगांव- अन्य पहुंच मार्ग	3906000	1479000	1469000	1458000	1458000	2530000	870	775
	भरेंगा	5800000	1545000	1534000	1521000	1521000	2597000	1500	1300
	भरेंगा- अन्य पहुंच मार्ग	4200000	1545000	1534000	1521000	1521000	2597000	880	780
10	उल्बा	3503000	1296000	1277000	1266000	1266000	2435000	1000	800
	उल्बा- अन्य पहुंच मार्ग	2486000	1296000	1277000	1266000	1266000	2435000	880	780
	राखी	4836000	1610000	1572000	1560000	1560000	3086000	1500	1300
	राखी- अन्य पहुंच मार्ग	3906000	1610000	1572000	1560000	1560000	3086000	880	780
	कोपेडीह	2903000	1557000	1532000	1520000	1520000	2737000	880	780
	भाटापारा	2923000	1250000	1238000	1226000	1226000	2376000	880	780
11	बेलर	2900000	1250000	1238000	1226000	1226000	2376000	880	780
	मोंहदी	2900000	1418000	1298000	1286000	1286000	2616000	935	795
12	नाहनाचंडी	3600000	1562000	1440000	1428000	1428000	2990000	1035	915
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
	सातपारा	9960000	1634000	1514000	1502000	1502000	3269000	1685	1505
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	4500	
13	खोरपा	5800000	1519000	1507000	1495000	1495000	2908000	1025	915
	खोरपा- अन्य पहुंच मार्ग	4200000	1519000	1507000	1495000	1495000	2908000	1025	915
	संकरी	3600000	1502000	1490000	1478000	1478000	2852000	1025	915
14	सारखी	3600000	1502000	1490000	1478000	1478000	2852000	1025	915
	आमनेर	3060000	1325000	1302000	1290000	1290000	2558000	880	800
15	अभनपुर	11250000	2132000	2091000	2079000	2079000	3876000	वार्ड दर अनुसार	
	गोतियारडीह	9960000	2074000	2045000	2033000	2033000	3830000	3800	3200
	गोतियारडीह- अन्य पहुंच मार्ग	-	-	-	-	-	-	2785	2400

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	5000	
16	बिरोदा	3450000	1726000	1700000	1688000	1688000	3245000	880	780
17	सलौनी	3450000	1726000	1693000	1681000	1681000	3136000	880	780
18	सिवनी	4200000	1772000	1760000	1748000	1748000	3232000	880	780
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
19	धुसेरा	4200000	1772000	1760000	1748000	1748000	3232000	1690	1440
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	4000	
23	नायकबांधा	8750000	2122000	2096000	2083000	2083000	3905000	4800	4200
	नायकबांधा- अन्य पहुंच मार्ग	7280000	2122000	2096000	2083000	2083000	3905000	3980	2300
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	6000	
23	उरला	10350000	2132000	2091000	2079000	2079000	3876000	वार्ड दर अनुसार	

प्ररूप – तीन
(नियम-7 देखिए)
राजस्व निरीक्षक मण्डल गोबरा नवापारा
कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2012-2013

प0 ह0 न0	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये में)						(दर प्रति वर्ग मीटर)	
		सभी किस्म मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाड़ी / ब्यारा / कोठार / आबादी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 व. मी. तक	
				धनहा / कन्हार / गभार / बहरा / बहला / मटासी / डोरसा / कछार	खार / चवर / भरी	टिकरा / भाठा / पड़त / मरहान / डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 मीटर के बाद
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
24	टोकरो	2625000	1272000	1260000	1249000	1249000	2478000	910	770
	मानिकचौरी	6100000	1463000	1452000	1440000	1440000	2614000	1500	1300
	मानिकचौरी – अन्य पहुंच मार्ग	5021000	1463000	1452000	1440000	1440000	2614000	910	770
25	गातापार	6250000	1491000	1466000	1452000	1452000	2639000	1500	1300
	गातापार – अन्य पहुंच मार्ग	5000000	1491000	1466000	1452000	1452000	2639000	1205	1070
	गातापार – स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
	टेलकाबांधा	5460000	1315000	1303000	1291000	1291000	2548000	1205	1070
	टेलकाबांधा – स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
26	बेलभाठा	6024000	1507000	1420000	1391000	1391000	2869000	1600	1400
	बेलभाठा – अन्य पहुंच मार्ग	5011000	1507000	1420000	1391000	1391000	2869000	1205	1070
	बेलभाठा – स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	5000	
	गिरोला	3152000	1411000	1365000	1356000	1356000	2668000	1205	1070
	गिरोला – स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	4000	
27	थनौद	3758000	1462000	1452000	1440000	1440000	2754000	1400	1200
	थनौद – अन्य पहुंच मार्ग	2818000	1462000	1452000	1440000	1440000	2754000	1205	1070
	थनौद – स्वीकृत	-	-	-	-	-	-	3500	

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	अभिविन्यास								
	तर्रा	3220000	1455000	1440000	1428000	1428000	2767000	1130	1050
	तर्रा - स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
29	कठिया	4050000	1486000	1464000	1440000	1440000	2975000	1205	1070
	कठिया - स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
30	उगेतरा	2344000	1292000	1270000	1259000	1259000	2298000	910	770
	डोमा	2344000	1292000	1270000	1259000	1259000	2266000	910	770
	घोरभट्टी	2400000	1423000	1416000	1392000	1392000	2405000	1020	945
31	तामासिवनी	4200000	1518000	1511000	1499000	1499000	2530000	1800	1600
	तामासिवनी - अन्य पहुंच मार्ग	3270000	1518000	1511000	1499000	1499000	2530000	1225	1060
	तामासिवनी - स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
	मोखेतरा	3062000	1299000	1288000	1276000	1276000	2457000	870	735
32	तोरला	4960000	1505000	1481000	1470000	1470000	2658000	1800	1600
	तोरला - अन्य पहुंच मार्ग	3720000	1505000	1481000	1470000	1470000	2658000	905	780
	तोरला - स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
	भूरका	3018000	1298000	1275000	1264000	1264000	2442000	870	735
33	सेमरा	3519000	1322000	1311000	1299000	1299000	2503000	1040	980
	टीला	3087000	1392000	1369000	1357000	1357000	2576000	885	770
	भोथीडीह	3091000	1409000	1385000	1373000	1373000	2530000	885	770
34	चम्पारण	3977000	1758000	1722000	1710000	1710000	2990000	1800	1600
	चम्पारण - अन्य पहुंच मार्ग	3017000	1758000	1722000	1710000	1710000	2990000	1190	1085
	चम्पारण - स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
	जोंदी	3291000	1532000	1524000	1512000	1512000	2754000	1215	1070
	जोंदी - स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
	रामपुर डंगनिया	3291000	1602000	1590000	1578000	1578000	2730000	1215	1070
35	जोंदा	3291000	1494000	1486000	1474000	1474000	2776000	1215	1070

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	नवागांव	3840000	1572000	1448000	1435000	1435000	2700000	1800	1600
	नवागांव – अन्य पहुंच मार्ग	3017000	1572000	1448000	1435000	1435000	2700000	1215	1070
36	पोड़	3840000	1494000	1482000	1471000	1471000	2622000	1800	1600
	पोड़ – अन्य पहुंच मार्ग	3291000	1494000	1482000	1471000	1471000	2622000	920	810
	पोड़ – स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
	मंदलोर	3291000	1494000	1474000	1462000	1462000	2748000	920	810
37	सुंदरकेरा	4200000	1364000	1343000	1322000	1322000	2542000	960	810
	सुंदरकेरा – अन्य पहुंच मार्ग	3300000	1364000	1343000	1322000	1322000	2542000	960	810
	सुंदरकेरा – स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	4000	
	जमगांव	3900000	1533000	1527000	1516000	1516000	2748000	1160	960
	जमगांव – अन्य पहुंच मार्ग	3300000	1533000	1527000	1516000	1516000	2748000	1160	960
	जमगांव- स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	4000	
38	खोला	3226000	1614000	1608000	1596000	1596000	2653000	1160	960
	खोला – स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	4000	
	जंवाईबांधा	3226000	1603000	1591000	1580000	1580000	2712000	1045	920
39	दादरझोरी	3629000	1416000	1404000	1392000	1392000	2518000	1500	1200
	दादरझोरी – अन्य पहुंच मार्ग	3226000	1416000	1404000	1392000	1392000	2518000	920	790
	पिपरौद	3900000	1488000	1476000	1464000	1464000	2518000	1500	1200
	पिपरौद – अन्य पहुंच मार्ग	3091000	1488000	1476000	1464000	1464000	2518000	915	755
40	हसदा	6100000	1587000	1568000	1556000	1556000	3036000	1500	1200
	हसदा – अन्य पहुंच मार्ग	5071000	1587000	1568000	1556000	1556000	3036000	1045	920
	डोंगीतराई	6100000	1534000	1522000	1510000	1510000	2748000	1500	1200
	डोंगीतराई – अन्य पहुंच मार्ग	5071000	1534000	1522000	1510000	1510000	2748000	1045	920
41	कुर्रा	6582000	1689000	1677000	1664000	1664000	3112000	1900	1600
	कुर्रा – अन्य पहुंच मार्ग	5120000	1689000	1677000	1664000	1664000	3112000	1140	990

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	पटेवा	6750000	1875000	1863000	1852000	1852000	3680000	1800	1600
	पटेवा - अन्य पहुंच मार्ग	5250000	1875000	1863000	1852000	1852000	3680000	1130	965
	चिपरीडीह	4182000	1760000	1748000	1737000	1737000	3360000	1015	890
42	सोनेसिल्ली	3763000	1500000	1488000	1476000	1476000	2875000	1200	1000
	सोनेसिल्ली - अन्य पहुंच मार्ग	2957000	1500000	1488000	1476000	1476000	2875000	875	725
	छांटा	3629000	1488000	1476000	1464000	1464000	2760000	975	850
43	आलेखुंटा	3629000	1423000	1416000	1404000	1404000	2668000	1115	950
	उमरपोटी	3629000	1412000	1404000	1392000	1392000	2668000	995	835
44	घोंट	3629000	1424000	1404000	1392000	1392000	2645000	995	835
	सोंट	3629000	1424000	1404000	1392000	1392000	2736000	995	835
	परसदा	3629000	1424000	1404000	1392000	1392000	2736000	995	835
45	लखना	3629000	1652000	1640000	1628000	1628000	2808000	995	835
	कोलियारी	4200000	1452000	1440000	1428000	1428000	3000000	1500	1200
	कोलियारी- अन्य पहुंच मार्ग	3300000	1452000	1440000	1428000	1428000	3000000	1010	755
	पारागांव	4200000	1536000	1524000	1500000	1500000	2900000	1600	1400
	पारागांव- अन्य पहुंच मार्ग	3300000	1536000	1524000	1500000	1500000	2900000	1070	940
	पारागांव- स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	3500	
46	गोबरा नवापारा एवं बगदेही	8400000	2340000	2238000	2225000	2225000	4420000	वार्ड दर अनुसार	
47	तर्री	3600000	1620000	1608000	1583000	1583000	3136000	1185	1010
	दुलना	3600000	1620000	1608000	1583000	1583000	3136000	1020	870

प्ररूप – तीन
(नियम-7 देखिए)
कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2012-2013
राजधानी परियोजना में शामिल एवं उसके आसपास के ग्राम

प0 ह0 नं0	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये मे)					(दर प्रति वर्ग मीटर)			
		सभी किस्म मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित			बाडी /ब्यारा /कोठा र /आबा दी	कृषि भूमि के टुकड़े 500 व. मी.तक		
				धनहा/ कन्हार /गभार /बहरा /बहला /मटासी /डोरसा /कछार	खार /चवर /भरी	टिकरा / भाठा/ पड़त /मरहा न /डांड		सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 मीटर के बाद	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	
16	बकतरा	3900000	2041000	2030000	2018000	2018000	3731000	1900	1650	
	बकतरा- अन्य पहुंच मार्ग	2822000	2041000	2030000	2018000	2018000	3731000	1545	1400	
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000		
17	सिंगार भाठा	3625000	2242000	2231000	2220000	2220000	4049000	1800	1600	
	सिंगार भाठा- अन्य पहुंच मार्ग	2725000	2242000	2231000	2220000	2220000	4049000	1610	1350	
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000		
18	परसट्टी- राष्ट्रीय राजमार्ग	11440000	2422000	2405000	2393000	2393000	4844000	1800	1560	
	परसट्टी- अन्य पहुंच मार्ग	5011000	2422000	2405000	2393000	2393000	4844000	1650	1500	
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000		
	बेन्द्री-राष्ट्रीय राजमार्ग	11440000	2271000	2254000	2243000	2243000	4661000	1720	1515	
	बेन्द्री- अन्य पहुंच मार्ग	4560000	2271000	2254000	2243000	2243000	4661000	1665	1455	
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000		
19	निमोरा-राष्ट्रीय राजमार्ग	11440000	2422000	2405000	2393000	2393000	4844000	1800	1560	
	निमोरा- अन्य पहुंच मार्ग	5011000	2422000	2405000	2393000	2393000	4844000	1650	1500	
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000		

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
20	तूता	11440000	2422000	2405000	2393000	2393000	4844000	1800	1560
	तूता- अन्य पहुंच मार्ग	5011000	2422000	2405000	2393000	2393000	4844000	1800	1560
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
	उपरवारा- राष्ट्रीय राजमार्ग	11440000	2099000	1955000	1955000	1955000	3842000	1670	1475
	उपरवारा- अन्य पहुंच मार्ग	5011000	2099000	1955000	1955000	1955000	3842000	1600	1360
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
21	केन्द्री-राष्ट्रीय राजमार्ग	11440000	2381000	2091000	2091000	2091000	4800000	1765	1480
	केन्द्री- अन्य पहुंच मार्ग	5011000	2381000	2091000	2091000	2091000	4800000	1690	1360
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
	झांकी-राष्ट्रीय राजमार्ग	11440000	2300000	2196000	2185000	2185000	4605000	1670	1475
	झांकी- अन्य पहुंच मार्ग	5011000	2300000	2196000	2185000	2185000	4605000	1600	1360
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
22	खंडवा	6520000	2099000	1955000	1955000	1955000	3842000	1765	1480
	खंडवा- अन्य पहुंच मार्ग	5070000	2099000	1955000	1955000	1955000	3842000	1600	1360
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
	मुड़पार उर्फ भेलवाडीह -राष्ट्रीय राजमार्ग	11440000	2300000	2196000	2185000	2185000	4605000	1670	1475
	मुड़पार उर्फ भेलवाडीह -अन्य पहुंच मार्ग	5011000	2300000	2196000	2185000	2185000	4605000	1670	1475
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
27	कुरु	7112000	2099000	1955000	1955000	1955000	3910000	1800	1600
	कुरु- अन्य पहुंच मार्ग	5334000	2099000	1955000	1955000	1955000	3910000	1600	1360
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
28	चेरिया	5880000	2099000	1955000	1955000	1955000	4334000	1800	1600
	चेरिया- अन्य पहुंच मार्ग	4410000	2099000	1955000	1955000	1955000	4334000	1600	1360
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
	पचेड़ा	7776000	2099000	1955000	1955000	1955000	3910000	1800	1600

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	पचेड़ा- अन्य पहुंच मार्ग	6048000	2099000	1955000	1955000	1955000	3910000	1600	1360
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
	तेन्दुवा	7112000	2099000	1955000	1955000	1955000	3910000	1800	1600
	तेन्दुवा- अन्य पहुंच मार्ग	5334000	2099000	1955000	1955000	1955000	3910000	1600	1360
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
	बंजारी	7112000	2099000	1955000	1944000	1944000	3910000	1800	1600
	बंजारी- अन्य पहुंच मार्ग	5334000	2099000	1955000	1944000	1944000	3910000	1600	1360
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
29	खरखराडीह	3900000	2415000	2404000	2392000	2392000	4080000	1900	1650
	खरखराडीह- अन्य पहुंच मार्ग	2822000	2415000	2404000	2392000	2392000	4080000	1545	1400
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	
	नवागांव	3900000	2070000	2058000	2047000	2047000	3780000	1900	1650
	नवागांव- अन्य पहुंच मार्ग	2822000	2070000	2058000	2047000	2047000	3780000	1545	1400
	स्वीकृत अभिविन्यास	-	-	-	-	-	-	7000	